

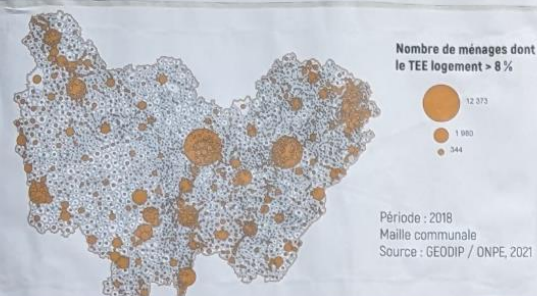
Journée d'interconnaissance sur la précarité énergétique des ménages

Atelier 2 : Précarité énergétique dans le logement en milieu urbain

CONTEXTE ET ENJEUX

La Bourgogne-Franche-Comté = la région de France la plus touchée par la précarité énergétique dans le logement (18,6 % de ménages concernés)

- Parc de logements en moyenne plus grands, plus anciens, avec une part plus importante de maisons individuelles, souvent occupés par des ménages retraités
- Climat plus rigoureux que la moyenne



Près de 240 000 ménages concernés (données 2018)

Plus présents en nombre dans les pôles urbains (en proportion, territoires ruraux plus touchés)

Les profils de ménages particulièrement touchés en zones urbaines :

- les locataires (revenus plus faibles)
- les jeunes, les familles monoparentales

Une hausse durable des prix de l'énergie

- +28 % entre les 2^{es} trimestres 2021 et 2022 (aurait été deux fois plus élevée sans le bouclier tarifaire). Même le bois est touché
- Aggravation de la situation des ménages en précarité énergétique, risque de « bascule » d'autres ménages sous l'effet inflation et affaiblissement du bouclier tarifaire (impayés, rationnement volontaire)

Des dispositifs d'aides pas toujours pleinement utilisés

- Des « invisibles », des non-recours, des dispositifs complexes et changeants, un reste à charge...
- Des impacts sur la santé physique, mais aussi mentale

Les zones urbaines touchées aussi par la surchauffe, voire l'inhabitabilité, des logements l'été

- 2/3 des vagues de chaleur recensées en France depuis 1947 se sont produites entre 2001 et 2021 : plus nombreuses, plus fréquentes et plus intenses
- En 2022, 59 % des Français ont souffert de la chaleur dans leur logement pendant au moins 24 heures (c'est 8 points de plus qu'en 2020)
- Les plus concernés = les populations précaires urbaines, les jeunes (avec 54 % des 18-24 ans) et les personnes âgées, qui sont les plus vulnérables face aux canicules
- +12,6 % de décès pendant les périodes de canicule en 2022 en BFC (source : Géodes - santé publique France)

REX DU GRAND BESANÇON MÉTROPOLÉ

Agnès SERRES, cheffe de service

Des éco-gestes à la rénovation énergétique sur le territoire du Grand Besançon Métropole

- SLIME (dispositif du CLER) en 2016, Ville de Besançon, puis étendu ensuite à toute l'agglomération
- 1^{er} souci : repérage des ménages « invisibles », y compris sur la partie rurale de l'agglomération
 - ➔ appel à des designers de politiques publiques, aux associations Solibri et Julienne Javel
 - ➔ rencontre d'une grande diversité d'acteurs relais
- Diagnostics à domicile :
 - ➔ en binôme, c'est mieux ! (social + technique)
 - ➔ distribution petits équipements et conseils éco-gestes = insuffisant
- SLIME + pour des opérations d'amélioration de la qualité thermique du bâtiment
 - ➔ accompagner le ménage dans sa démarche de rénovation : du diagnostic au financement du reste à charge
- Dispositifs de financement :
 - ➔ Pacte -15 avec Amorce : financement de diagnostics logement (y compris pour des locataires - médiation avec le bailleur)
 - ➔ Lauréat AAP Territoires 0 exclusion énergétique : rénovation > 100 logements sur le quartier de Palante (propriétaires occupants)
 - ➔ Création d'un fonds petits travaux avec les CEE obtenus sur les bâtiments de la collectivité + mécénat
- Besoins de mesures d'urgence (rideaux thermiques pour le froid) en attendant la rénovation

ÉCONOMISER L'ÉNERGIE ET AMÉLIORER VOTRE CONFORT, NOUS VOUS ACCOMPAGNONS !

La Ville de Besançon et ses partenaires vous proposent d'évaluer en quelques clics le confort dans votre logement et de bénéficier, sur le site, d'un accompagnement gratuit. Des conseils sur les éco-gestes vous seront donnés, ainsi que des équipements pour économiser l'énergie et l'eau.

Qui peut participer ?

- Les ménages ayant des revenus modestes, locataires et propriétaires
- Les ménages ayant des difficultés à régler les factures d'énergie et/ou d'eau
- Les bénéficiaires de minima sociaux



FACCE, Centre de services, Citeo, Besançon Métropole, CCAS, Besançon

PISTES

- Expérimenter l'auto-réhabilitation (avec l'association Julienne Javel)
- Relations avec les bailleurs :
 - Convention avec les bailleurs sociaux pour engagement dans la lutte contre la précarité énergétique
 - Intéresser les bailleurs privés à la rénovation de leurs logements

DIFFICULTÉS / QUESTIONNEMENTS

- Nécessité de mobiliser régulièrement les travailleurs sociaux qui donnent l'alerte
- Pérennisation du financement des 4 postes dédiés au SLIME (subventionnés)
- Travailler davantage en transversalité :
 - en interne à la collectivité (service Habitat, service Hygiène, CCAS...)
 - avec les autres acteurs du territoire
- Former les banques et les artisans
- Travailler également sur l'exposition des populations à la surchauffe d'été :
 - 1^{ers} éléments de connaissance de la situation avec les travaux d'étude de l'AUDAB
 - des mesures d'urgence à prévoir (protections solaires ? pédagogie sur les bons gestes ?)

Journée d'interconnaissance sur la précarité énergétique des ménages



Atelier 2 : Précarité énergétique dans le logement en milieu urbain

Agnès Serres, cheffe de service, Grand Besançon Métropole

Sébastien Pénidon, directeur, Bourgogne Énergies Renouvelables



Journée d'interconnaissance sur la précarité énergétique des ménages

Atelier 2 : Précarité énergétique dans le logement en milieu urbain

RETOURS D'EXPÉRIENCES

Précarité énergétique dans le logement en milieu urbain

NOM Prénom : BEG - SP

Structure : ...

Mail : ...

Retour d'expérience, description des actions menées : ...

Difficultés / Questionnements : ...

Points d'attention : ...

Précarité énergétique dans le logement en milieu urbain

NOM Prénom : BEG - SP

Structure : ...

Mail : ...

Retour d'expérience, description des actions menées : ...

Difficultés / Questionnements : ...

Points d'attention : ...

PISTES

- Appartements pédagogiques
- "Ensembleien" : nouveau métier
- Accompagnement préventif / gestion NREJ
- "Aller-vers"
- Utiliser des supports d'analyse de conseil
- ↳ Accompagner / former les habitants
- Sensibilisations transversales (économie, écologie, santé...)
- Communiquer en réseau "protégé" les recensements des personnes fragiles

RECUEIL DES BESOINS

Difficultés / Questionnements

- Affiner le diagnostic
- Mobiliser les partenaires implantés
- "Optimer" le propriétaire pour être accompagné
- Confort thermique en collectif
- Adaptation / pertinence des équipements
- Trouver les financements
- Solutions à court terme
- Influences annexes

RECUEIL DES BESOINS

Difficultés / Questionnements

- Affiner le diagnostic
- Mobiliser les partenaires implantés
- "Optimer" le propriétaire pour être accompagné
- Confort thermique en collectif
- Adaptation / pertinence des équipements
- Trouver les financements
- Solutions à court terme
- Influences annexes